

3E

SC. 1 : 5000

PLAN URBANISTIC GENERAL

Comuna MOVILA MIREȘII
Judetul BRAILA

LEGENDA

- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
- CIRCULATII**
- DRUMURI NATIONALE ASFALTATE - DN 22
- DRUMURI COMUNALE - DC 47
- DRUMURI COMUNALE PROPUȘ PENTRU ASFALTARE- DC 47
- DRUMURI LOCALE
- DRUMURI DE EXPLOATARE PRINCIPALE

	SANATATE		CULTE
	INVATAMANT		

	Puncte colectare PET, carton, feroase și neferoase
--	--

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- L1**
ZONA L1 - locuire si functiuni complementare
 - POT max = 30%
 - CUT max = 0,6
 - H max = P+1+M
- V2**
ZONA V2 - parcuri, fasii verzi amenajate si amenajari peisagere
 - POT max. 15%
 - CUT max. 0,2
- G2**
ZONA G2 - gospodarie comuna - cimitire
 - POT max. 5%
 - CUT max. 0.15
- CH**
ZONA CH - complex cu regim hotelier, de agrement si de vizitare
 - POT max. 35%
 - CUT max. 0.80

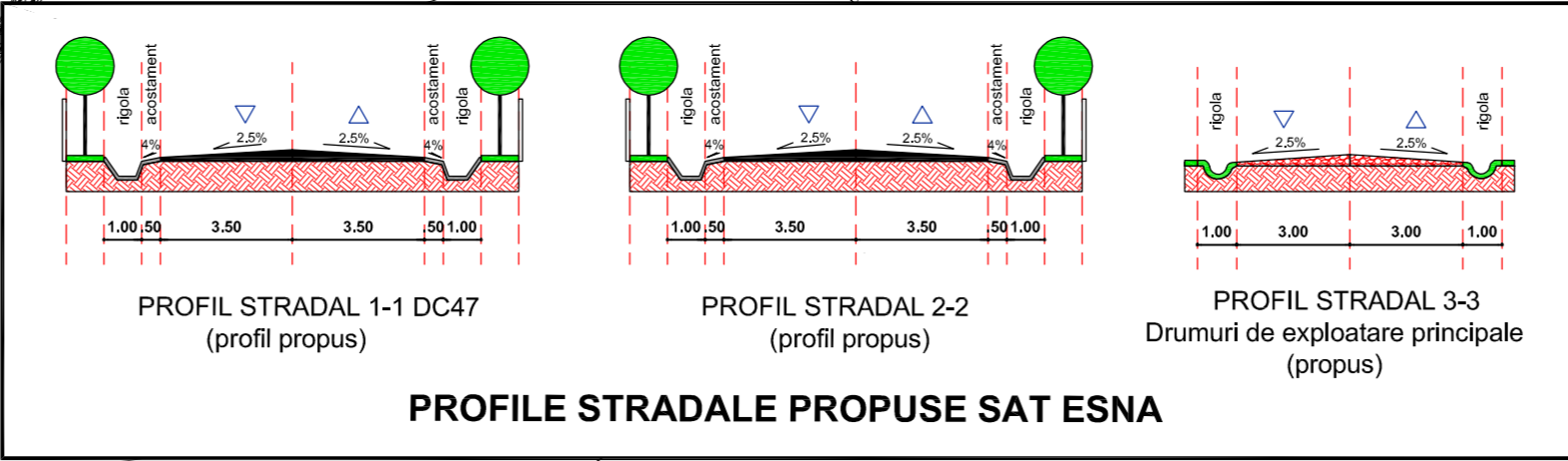
- FRONTURI UNDE SE PROPUȘ SPATII COMERCIALE SI DE SERVICII LA PARTERUL IMOBILELOR
- OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA

AMENAJARI COMPLEMENTARE

- PERDELE FORESTIERE DE PROTECTIE PENTRU CAILE DE TRANSPORT
- ZONA PROPUȘ PENTRU IMPADURIRE

RESTRICTII SI INTERDICTII

- Zonele de protectie ale drumurilor publice, din afara localitatilor (DN 22 = 22m, DC 47 = 18m)



BILANT TERITORIAL SAT ESNA										
	ZONA L1	L1	ZONA G2	G2	ZONA V2	V2	ZONA CH	CH	DRUMURI	TOTAL
Suprafata	25.18 ha	64.07%	0.41 ha	1.04%	3.34 ha	8.50%	7.60 ha	19.33%	2.77 ha	39.30 ha
Scaunr / POT	7.55 ha	30.00%	0.03 ha	5.00%	0.50 ha	15.00%	3.80 ha	50.00%		11.88 ha
Scaunr / CUT	10.07ha	0.40	0.06 ha	0.15	0.66 ha	0.20	7.60 ha	1.00		15.25 ha
Spatii Verzi	7.55 ha	30.00%	0.03 ha	5.00%	2.84 ha	85.00%	2.28 ha	30.00%		12.70 ha

PROIECTANT GENERAL: sevim IMPEX SRL		J40/13283/1991		BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL COMUNA MOVILA MIREȘII		Pr. nr. 24.2009
SEMNAȚURA	NUME	SEMNAȚURA	NUME	Scara: 1/5000	ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL Comuna MOVILA MIREȘII, Judetul BRAILA	Faza: PUG
ȘEF PROIECT	arh. Timur MIHĂILESCU	Data:	ianuarie 2010	SAT ESNA REGLEMENTARI URBANISTICE		Plansa nr.: 3E
PROIECTAT	arh. Timur MIHĂILESCU					
DESEANAT	cond. arh. Costin PETRESCU					