

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
COMUNA MOVILA MIREȘII
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 45
DIN 12.06.2025

privind aprobarea
înființării Serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în Comuna
Movila Miresii, aprobarea Studiului de fundamentare a deciziei de concesionare
precum și aprobarea demarării procedurii de concesionare a Serviciului de utilitate
publică de distribuție a gazelor naturale în Comuna Movila Miresii
și satele aparținătoare acesteia, respectiv: Movila Miresii, Esna și Țepeș Vodă

Consiliul Local Movila Miresii, județul Brăila, întrunit în ședință extraordinară la data de 16.06.2025;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al dlui Panțuru Dumitru - Primarul Comunei Movila Miresii și rapoartelor compartimentelor de specialitate din cadrul Instituției Primarului;
- Scrisoarea de intenție nr. E689/23.05.2025 transmisă Comunei Movila Miresii de către operatorul economic interesat, respectiv SC BTD Construct & Ambient SRL București, document prin care se manifestă intenția de a concesiona serviciul de utilitate publică de distribuție de gaze din Comuna Movila Miresii;
- Avizul favorabil al Comisiei pentru dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, gospodărire comunală, servicii și control;

În baza prevederilor:

- art. 104, alin. (1) și (2) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.1, alin.(6), art. 2, art. 3, art. 5 și art. 6 din Anexa la HGR nr. 209/2019 privind aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul - cadru al caietului de sarcini;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), lit. c) și lit. d), alin. (6) lit. a) și alin. (7) lit. s), art. 136 alin. (1), art.139 alin. (3) lit. g), art. 154 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 198 precum și prevederile art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOVILA MIREȘII

**Adoptă prezenta:
HOTĂRÂRE**

Art.1. - Se aprobă înființarea Serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în Comuna Movila Miresii, județul Brăila.

Art.2. - Se aprobă Studiul de fundamentare a deciziei de concesionare a Serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale din Comuna Movila Miresii, județul Brăila, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - Se aprobă demararea procedurii de concesionare a Serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în Comuna Movila Miresii, județul Brăila, prin procedura de licitație publică deschisă (off line), conform prevederilor art. 1 alin. (1) din HG nr. 209/2019, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. - Se constituie Comisia de evaluare a ofertelor depuse la procedura de licitație publică deschisă pentru concesionarea Serviciului de utilitate publică de distribuție de gaze naturale în Comuna Movila Miresii, în următoarea componență nominală:

- a. Drăguș Viorel - secretar general Comuna Movila Miresii - Președinte;
- b. Pîrlog Ionela - Consilier impozite și taxe - Membru;
- c. Pîrlea Florin - Șef SVSU - Membru.
- d. Răileanu Lenuța - Consilier urbanism - Membru supleant;
- e. Puia Mariana - Consilier registrul agricol - Membru supleant.

Art. 5. - Comisia de evaluare a ofertelor este numită prin hotărâre a Consiliului Local Movila Miresii, conform celor reglementate de prevederile coroborate ale art. 1 alin. (6) și art. 9 alin. (1) din HG nr. 209/2019, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6. - Comuna Movila Miresii nu a avut, până în prezent, alocată cotă de gaze naturale și nu există lucrări de rețele de gaze naturale executate până la data prezentei.

Art. 7. - Finanțarea execuției lucrărilor urmează să fie suportată de la bugetul de stat, de către MDLPA, prin alocarea financiară asigurată prin intermediul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny" dar și din bugetul Local al Comunei Movila Miresii- pentru cheltuielile încadrate de finanțator ca și cheltuieli neeligibile.

Art. 8. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează dl. Panțuru Dumitru, Primarul Comunei Movila Miresii.

Art. 9. - Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județul Brăila precum și celor interesați prin grija Secretarului general al Comunei Movila Miresii.

Art. 10. - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin publicare pe pagina de internet a instituției și în Monitorul Oficial al Județului Brăila, prin grija Secretarului general al Comunei Movila Miresii.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința publică la data de 16.06.2025, cu un număr de voturi, din numărul total de 13 consilieri locali în funcție.

*Primar,
Panțuru Dumitru*

*Avizat pentru legalitate,
Secretar general al
comunei Movila Miresii,
Drăguș Viorel*

STUDIU DE FUNDAMENTARE
a deciziei de concesionare a
Serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale
în Comuna Movila Miresii, județul Brăila

Preambul:

Prezentul Studiu a fost elaborat în conformitate cu prevederile art. 5 din Anexa la HG nr. 209 / 2019 pentru aprobarea "Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul-cadru al Caietului de sarcini".

Studiul de fundamentare va sta la baza deciziei de concesionare a Serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în Comuna Movila Miresii, județul Brăila.

Definiții

În cuprinsul prezentului studiu de fundamentare, termenii și expresiile de mai jos semnifică după cum urmează:

- a. autorizație pentru înființare - act tehnic și juridic emis de ANRE, prin care se acordă unei persoane juridice permisiunea de a înființa un sistem de distribuție a gazelor naturale;
- b. bunuri de retur ce fac obiectul contractului de concesiune - bunurile care sunt puse la dispoziția concesionarului de către entitățile contractante, cu condiția ca acestea să fie necesare pentru executarea lucrărilor sau furnizarea serviciilor;
- c. concesionar - operator economic căruia i-a fost atribuită o concesiune;
- d. concesiuni - contracte de concesiune de lucrări sau de concesiune de servicii;
- e. construcție - rezultatul unui ansamblu de lucrări de construcții de clădiri sau de geniu civil, care poate îndeplini prin el însuși o funcție economică sau tehnică;
- f. contract de concesiune - contract cu titlu oneros, asimilat potrivit legii actului administrativ, încheiat în scris, prin care una sau mai multe entități contractante încredințează prestarea și gestionarea Serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale inclusiv construcția, exploatarea, dezvoltarea și reabilitarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale și utilizarea acestora, în care contraprestația pentru lucrări este reprezentată fie exclusiv de dreptul de a exploata rezultatul lucrărilor care fac obiectul contractului, fie de acest drept însoțit de o plată;
- g. contract pe termen lung - contractul de concesiune încheiat pe o durată de cel puțin 5 ani, care cuprinde durata de execuție a lucrărilor ori a construcției, dacă acesta are o componentă care constă în execuția de lucrări ori a unei construcții precum și durata de prestare a serviciilor, stabilite astfel încât contractantul să obțină un profit rezonabil;
- h. costurile în legătură cu exploatarea lucrărilor sau serviciilor - costurile de operare și întreținere lucrărilor sau serviciilor, costuri suportate de concesionar pe durata contractului;
- i. documentația de atribuire - documentul concesiunii care cuprinde cerințele, criteriile, regulile și alte informații necesare pentru a asigura operatorilor economici o informare completă, corectă și explicită cu privire la cerințele entității contractante sau la elementele concesiunii, obiectul contractului și modul de desfășurare a procedurii de atribuire inclusiv specificațiile tehnice sau documentul descriptiv, condițiile contractuale propuse, formatele și modul de prezentare a documentelor de către candidați/ofertanți;
- j. informațiile privind obligațiile generale aplicabile candidaților/ofertanților, etc.;
- k. domeniu public - totalitatea bunurilor mobile și imobile dobândite potrivit legii, aflate în proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, care, potrivit legii ori prin natura lor, sunt de folosință sau interes public local ori județean, declarate ca atare

prin hotărârea consiliilor locale sau a consiliilor județene și care nu au fost declarate prin lege bunuri de uz ori de interes public național;

l. domeniu privat - totalitatea bunurilor mobile și imobile, altele decât cele prevăzute la lit. k), intrate în proprietatea unităților administrativ-teritoriale prin modalitățile prevăzute de lege;

m. execuția de lucrări - reprezintă fie exclusiv execuția, fie atât proiectarea cât și execuția de lucrări în legătură cu una dintre activitățile prevăzute în anexa nr. 1, fie exclusiv execuția, fie atât proiectarea cât și execuția unei construcții sau realizarea prin orice mijloace a unei construcții care corespunde cerințelor stabilite de entitatea contractantă care exercită o influență determinantă asupra tipului sau proiectării construcției;

n. licență de operare - actul tehnic și juridic emis de ANRE, prin care se recunosc calitatea de operator a unui sistem de distribuție a gazelor naturale și dreptul de a presta serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale;

o. operator - persoană juridică română sau străină care are competența și capacitatea recunoscute prin licență de a realiza activitatea de distribuție a gazelor naturale în una sau mai multe zone delimitate și răspunde de exploatarea, întreținerea și dezvoltarea sistemului în respectiva zonă și, după caz, a interconectărilor sale cu alte sisteme, precum și de asigurarea pe termen lung a sistemului, în vederea satisfacerii la un nivel rezonabil a cererii pentru distribuția gazelor naturale;

p. sistem de distribuție a gazelor naturale - rețea de distribuție a gazelor naturale delimitată de obiectivele de producție de la robinetul aflat la ieșirea din stația de reglare-măsurare-predare a producătorului, de sistemul de transport de la ieșirea din stația dereglare-măsurare-predare a operatorului de transport, de alt sistem de distribuție de la ieșirea din stația de reglare-măsurare dintre operatorii de distribuție și de clienții finali de la ieșirea din stațiile/posturile de reglare-măsurare sau, după caz, ieșirea din robinetul de branșament către instalațiile de utilizare ale acestora;

q. ofertant - orice operator economic care a depus o ofertă în cadrul unei proceduri de atribuire;

r. ofertă - actul juridic prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic într-un contract de concesiune format din propunere financiară și propunere tehnică și care, împreună cu prevederile corespunzătoare ale documentației de atribuire, cuprinde condițiile în care se încheie contractul de concesiune;

s. operator economic - orice persoană fizică sau juridică, de drept public sau de drept privat, sau grup ori asociere, inclusiv temporară, de astfel de persoane, care oferă pe piață, în mod licit, executarea de lucrări și/sau a unei construcții, furnizarea de produse sau prestarea de servicii;

t. solicitare de participare - solicitare transmisă de operatorul economic împreună cu documentele necesare în vederea îndeplinirii cerințelor de calificare în prima etapă în cadrul unei proceduri de dialog competitiv;

u. specificații tehnice - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui serviciu sau fiecărei lucrări să fie descris(ă), în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității entității contractante;

v. utilizatori - persoane fizice sau juridice care beneficiază, direct ori indirect, individual sau colectiv, de serviciile de utilități publice, în condițiile legii;

w. zile - zile calendaristice, cu excepția cazurilor în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

Cadrul legal de elaborare a Studiului de fundamentare:

Prezentul Studiu de fundamentare a fost elaborat în concordanță cu următoarele acte normative:

a) Cadrul general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul - cadru al caietului de sarcini- respectiv Anexa la HG nr.

209/2019, privind aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul - cadru al caietului de sarcini, document publicat în M.O. 284 din 15 aprilie 2019;

- b) Legea nr. 202 / 2018 pentru modificarea și completarea Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012. MO 647/25.07.2018;
- c) Legea nr. 171 / 2018 privind aprobarea OUG 64 / 2016 pentru modificarea și completarea Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123 / 2012 MO 611 / 17.07.2018;
- d) Legea nr. 167 / 2018 pentru modificarea și completarea Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012. MO 604/16.07.2018;
- e) HG nr. 209/2019, privind aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul - cadru al caietului de sarcini
- f) HG 246 / 2006 privind aprobarea Strategiei Naționale pentru Accelerarea Dezvoltării Serviciilor Comunitare de Utilități Publice;
- g) Legea 227 / 2015 privind Codul fiscal - cu completările și actualizările ulterioare;
- h) OUG 57/2019 privind Codul administrativ;
- i) Legea 273/2006 privind finanțele publice locale;
- j) Legea 287/2009 privind Codul civil;
- k) Legea 31/1990 privind societățile, cu modificările și completările ulterioare.

Descrierea Serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale

Serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în Comuna Movila Miresii reprezintă ansamblul activităților și operațiunilor desfășurate de către concesionar pentru sau în legătură cu activitatea de distribuție a gazelor naturale în Comuna Movila Miresii, județul Brăila, inclusiv construcția, exploatarea, dezvoltarea și reabilitarea sistemelor de distribuție a gazelor naturale și utilizarea acestora (așa cum este precizat în Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare).

În situația în care concesionarul este un operator economic integrat pe verticală, care realizează activitatea de distribuție a gazelor naturale și cel puțin o altă activitate de producție sau furnizare a gazelor naturale și deservește un număr de peste 100.000 de consumatori, acesta are obligația de a asigura separarea legală, funcțională și organizatorică a operatorului de distribuție față de celelalte activități.

Ca urmare a autorizării și licențierii de către ANRE, concesionarul are obligația îndeplinirii Standardelor de Performanță pentru Serviciul de distribuție și de sistem al gazelor naturale, așa cum sunt aprobate prin Ordinele Președintelui ANRE nr. 162/2015 și nr. 42/2018.

Aceste standarde stabilesc nivelul indicatorilor de performanță pentru următoarele activități:

- Înregistrarea și soluționarea sesizărilor / reclamațiilor / solicitărilor utilizatorilor privind serviciul de distribuție și de sistem al gazelor naturale;
- Contractarea serviciului de distribuție a gazelor naturale;
- Respectarea condițiilor de predare-preluare a gazelor naturale;
- Accesul la sistemul de distribuție a gazelor naturale;
- Racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale;
- Refacerea terenurilor și/sau a bunurilor afectate de execuția unor lucrări la obiectivele sistemului de distribuție a gazelor naturale;
- Limitarea / întreruperea prestării serviciului de distribuție și de sistem al gazelor naturale.

Etapele necesare înființării unui sistem de distribuție a gazelor naturale și operării acestuia pentru asigurarea funcționării Serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în Comuna Movila Miresii, vizează:

- elaborarea unui Studiu de fezabilitate de către un proiectant autorizat ANRE;
- aprobarea Studiului de fezabilitate și ai indicatorilor tehnico-economici aferenți investiției în Consiliul Local;
- inițierea și desfășurarea unei proceduri de atribuire (de licitație publică deschisă) a concesiunii Serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale;
- încheierea unui contract de concesiune cu ofertantul câștigător al procedurii;
- obținerea Autorizației de înființare pentru sistemul de distribuție a gazelor naturale de la ANRE;
- realizarea lucrărilor de execuție a sistemului de distribuție a gazelor naturale;
- obținerea Licenței de operare a sistemului de distribuție a gazelor naturale de la ANRE;
- punerea în funcțiune a sistemului de distribuție a gazelor naturale.

Distribuția gazelor naturale se realizează de către operatorul de distribuție.

Operatorul de distribuție prestează serviciul de distribuție pentru toți utilizatorii sistemului de distribuție, în condiții nediscriminatorii, asigurând accesul la acesta oricărui solicitant care îndeplinește cerințele prezentului titlu, cu respectarea normelor și standardelor de performanță prevăzute în reglementările tehnice în vigoare.

Delimitarea unui sistem de distribuție se realizează, după caz:

- de obiectivele de producție, de la robinetul aflat la ieșirea din stația de reglare/măsurare- predare a producătorului;
- de sistemul de transport, de la ieșirea din stația de reglare-măsurare-predare a operatorului de transport;
- de alt sistem de distribuție, de la ieșirea din stația de reglare/măsurare dintre operatorii de distribuție;
- de clienții finali, de la ieșirea din stațiile/posturile de reglare/măsurare sau, după caz, ieșirea din robinetul de branșament către instalațiile de utilizare ale acestora.

Activitatea de distribuție a gazelor naturale, cu excepția celei realizate prin sistemele de distribuție închise, constituie Serviciu de utilitate publică de interes general.

Obligațiile și drepturile operatorului de distribuție (OSD)

Operatorul de distribuție (OSD) de gaze naturale are, în principal, următoarele **obligații**:

- a) să opereze, să întrețină, să repare, să modernizeze și să dezvolte sistemul de distribuție în condiții de siguranță, eficiență economică și de protecție a mediului, activitățile urmând a fi desfășurate în baza autorizațiilor specifice pentru proiectare și execuție a sistemelor de distribuție a gazelor naturale, iar operarea urmând să se desfășoare în baza licenței de distribuție;
- b) să asigure odorizarea gazelor naturale corespunzător reglementărilor aprobate de ANRE, în baza contractelor de prestări de servicii încheiate cu operatorul din amonte, și, acolo unde este cazul, prin odorizare suplimentară în sistemul de distribuție;
- c) să realizeze interconectări cu alte sisteme, după caz, și să asigure capacitatea sistemului de distribuție pe termen lung;
- d) să asigure accesul terților la sistemele de distribuție, în condiții nediscriminatorii, în limitele capacităților de distribuție, cu respectarea regimurilor tehnologice, conform reglementărilor specifice elaborate de ANRE;
- e) să asigure racordarea terților la sistemul de distribuție, conform unor reglementări specifice, în limitele capacităților de distribuție și cu respectarea regimurilor tehnologice;
- f) să întocmească și să urmărească bilanțul de gaze naturale intrate șș, respectiv, ieșite din sistemul propriu;

- g) să evite subvenția încrucișată între categoriile de clienți finali cu privire la repartizarea costurilor;
- h) să preia pentru o perioadă determinată, dar nu mai mult de 2 ani, la solicitarea și conform reglementărilor ANRE, operarea unui sistem de distribuție în cazul în care operatorului inițial i-a fost retrasă licența de distribuție sau a fost reziliat contractul de concesiune;
- i) să asigure echilibrul permanent al sistemului operat;
- j) să asigure condițiile de securitate în alimentarea cu gaze naturale;
- k) să desfășoare activități conexe celei de operare a sistemului, conform reglementărilor specifice elaborate de ANRE, în limitele stabilite prin condițiile de valabilitate asociate licenței;
- l) să elaboreze și să trimită ANRE planurile de investiții pe 5 ani ale sistemelor pe care le operează; aceste planuri se actualizează anual de către operator până la sfârșitul lunii decembrie și se aprobă de către ANRE.

Operatorul de distribuție a gazelor naturale are, în principal, următoarele **drepturi**:

- a) să desfășoare activități comerciale legate de serviciul de distribuție a gazelor naturale;
- b) să încaseze contravaloarea tarifelor corespunzătoare serviciilor prestate, să limiteze și/sau să întrerupă prestarea serviciului, conform reglementărilor specifice;
- c) să întrerupă funcționarea obiectivelor sistemului de distribuție și alimentarea cu gaze naturale a clienților pentru timpul strict necesar executării lucrărilor de întreținere și reparații precum și în alte situații prevăzute de prezentul titlu sau în caz de forță majoră, cu anunțarea prealabilă a dispecerilor sistemelor afectate și, după caz, a clienților;
- d) să folosească, cu titlu gratuit, terenurile proprietate publică locală ocupate de obiectivele sistemului de distribuție precum și pentru realizarea lucrărilor de execuție, operare, întreținere și reparații, în condițiile legii;
- f) să sisteze alimentarea cu gaze naturale a instalațiilor de utilizare, în situația în care există pericol de explozie și este afectată siguranța în exploatare;
- g) să stocheze gaze naturale în sistemele de distribuție, conform reglementărilor aprobate de ANRE;
- h) să refuze racordarea la sistemul de distribuție în condițiile art. 150;
- j) să elaboreze norme tehnice/comerciale specifice activității proprii și să le supună spre aprobare ANRE;
- k) în cazul intervențiilor de către persoane neautorizate asupra instalațiilor de reglare-măsurare aflate la limita de proprietate, care pun în pericol siguranța alimentării cu gaze naturale, operatorul de distribuție este îndreptățit să întrerupă alimentarea, în conformitate cu reglementările specifice ale ANRE.

Obiectul Studiului de fundamentare

Obiectul prezentului Studiu de fundamentare îl reprezintă fundamentarea necesității și oportunității de concesiune a Serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în Comuna Movila Miresii, județul Brăila.

În conformitate cu prevederile art. 2 din HG nr. 209/2019 privind aprobarea Cadrelor generale privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul - cadru al caietului de sarcini, *”În vederea atribuirii contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale se vor parcurge următoarele etape:*

- a) inițierea procedurii de concesiune;
- b) elaborarea de către concedent, a **Studiului de fundamentare a deciziei de concesiune**;

c) aprobarea concesiunii Serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale pentru una sau mai multe zone delimitate - unități administrativ-teritoriale: comune, orașe și județe; în condițiile legii, unele orașe pot fi declarate municipii;

d) întocmirea documentației de atribuire, potrivit documentației-cadru de atribuire prin procedura de licitație publică deschisă, prevăzute în anexa A;

e) organizarea și desfășurarea licitației publice deschise;

f) încheierea contractului de concesiune a Serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale.”

De altfel, elaborarea Studiului de fundamentare reprezintă o obligație impusă și de prevederile art. 5 din același act normativ, respectiv HG nr. 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul cadru al Caietului de sarcini.

La elaborarea prezentului Studiu de fundamentare au fost luate în considerare:

-Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții: **”ÎNFIINȚARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN SATELE MOVILA MIREȘII, ESNA ȘI ȚEPEȘ VODĂ, APARTINĂTOARE COMUNEI MOVILA MIREȘII, JUDEȚUL BRĂILA”**, elaborat de SC IRIGC Impex SRL București, document reaprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Movila Miresii nr. 79/10.12.2024;

-Indicatorii tehnico-economici actualizați aferenți investiției: **”ÎNFIINȚARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN SATELE MOVILA MIREȘII, ESNA ȘI ȚEPEȘ VODĂ, APARTINĂTOARE COMUNEI MOVILA MIREȘII, JUDEȚUL BRĂILA”** reaprobați prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Movila Miresii nr. 79/10.12.2024;

-Devizul General actualizat aferent investiției, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Movila Miresii nr. 79/10.12.2024;

- Avizul de principiu nr. 39676/16.07.2020 eliberat de SNTGN Transgaz privind racordarea la ST în conducta de înaltă presiune Siliștea-București, DN 800, PN 45 bar a unui modul SRM de PN 45 bar cu o capacitate tehnologică de $Q=2.638 \text{ Sm}^3/\text{h}$ ($Q=2.500 \text{ Nm}^3/\text{h}$), care va fi amplasat la limita teritorială a localității Țepeș Vodă, prin intermediul unei conducte de racord DN 100, PN 45 bar în lungime de cca. 1km);

- Certificatul de urbanism nr. 14 din 13.05.2025 având ca obiect investiția: **”ÎNFIINȚARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN SATELE MOVILA MIREȘII, ESNA ȘI ȚEPEȘ VODĂ, APARTINĂTOARE COMUNEI MOVILA MIREȘII, JUDEȚUL BRĂILA”**, document eliberat de Primarul Comunei Movila Miresii, având valabilitate 24 de luni.

Studiul de fundamentare stă la baza demarării procedurii de concesiune și a întocmirii documentației de atribuire a contractului de concesiune a Serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în Comuna Movila Miresii.

Prin Studiul de fundamentare, entitatea contractantă are obligația să analizeze dacă atribuirea contractului implică transferul unei părți semnificative a riscului de operare către operatorul economic.

În cazul în care, ca urmare a analizei, entitatea contractantă constată că o parte semnificativă a riscului de operare, va fi transferată operatorului economic, contractul va fi considerat contract de concesiune, urmând a se aplica prevederile HG 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul cadru al Caietului de sarcini.

Atribuirea unui contract de concesiune reprezintă rezultatul unui proces de concesiune ce se derulează în trei etape distincte:

a) etapa de planificare, fundamentare și pregătire;

b) etapa de organizare și derulare a procedurii și atribuirea contractului de concesiune;

c) etapa post atribuire a contractului de concesiune, respectiv executarea și monitorizarea implementării acestuia.

Motivele de ordin economic, financiar, social și de mediu, care justifică acordarea concesiunii

Situația actuală

În Comuna Movila Miresii, nu există concesionar al Sistemului public de distribuție gaze naturale și nu a fost înființat, până actualmente, nici Serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în Comuna Movila Miresii, județul Brăila.

Din perspectiva legală, se impune mai întâi înființarea Serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în Comuna Movila Miresii, aspect rezolvat prin aprobarea HCL Movila Miresii din data de 12.06.2025 împreună cu aprobarea prezentului Studiu de fundamentare.

Înființarea Serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în Comuna Movila Miresii și operarea acestui serviciu (inclusiv a sistemului de distribuție a gazelor naturale) va urmări acoperirea cu licență de operare a sistemului de distribuție pentru întreaga suprafață a Comunei Movila Miresii, inclusiv localitățile aparținătoare, respectiv: Movila Miresii, Esna și Țepeș Vodă.

Prima etapă în parcursul procedural pentru înființarea rețelei de distribuție a gazelor naturale în Comuna Movila Miresii și localitățile aparținătoare, a fost reprezentată de elaborarea Studiului de fezabilitate nr. 20/2020, documentație elaborată de operatorul economic SC Întreprinderea de Reparații și Instalații Gaze și Construcții Impex SRL (IRIG Impex SRL).

Astfel, conform soluției tehnice prevăzute în cadrul Studiului de fezabilitate mai sus menționat (și pe baza ATP emis de Transgaz SA), alimentarea cu gaze naturale a Comunei Movila Miresii se va realiza prin racordarea la ST, în conducta de înaltă presiune Siliștea-București, DN 800, PN 45 bar, a unui modul SRM de PN 45 bar, cu o capacitate tehnologică de $Q=2.638 \text{ Sm}^3/\text{h}$ ($Q=2.500 \text{ Nm}^3/\text{h}$), care va fi amplasat la limita teritorială a localității Țepeș Vodă, prin intermediul unei conducte de racord DN 100, PN 45 bar în lungime de cca. 1km).

Necesitatea și oportunitatea executării lucrărilor

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă creșterea gradului de funcționalitate inteligentă a infrastructurii de distribuție de gaze naturale și interconectivitate la rețeaua de transport și distribuție gaze naturale, prin înființarea unui sistem inteligent de distribuție gaze naturale în Comuna Movila Miresii, județul Brăila.

Obiectivele specifice sunt următoarele:

OS 1: Creșterea gradului de interconectivitate la rețeaua de distribuție prin construirea unei rețele noi de distribuție gaze naturale în Comuna Movila Miresii, județul Brăila;

OS 2: Implementarea de instrumente inteligente în domeniul presiunii, debitelor, contorizării, inspecției interioare a conductelor, protecție catodică, reacții anticipative, trasabilitate, senzori / detectoare, regulatoare de distribuție, robinete cu acționare de la distanță, robinete debit exces și deconectare de la distanță, contoare inteligente.

În plan general, pentru întreaga zonă, investiția este oportună și pentru:

- îmbunătățirea calității vieții prin ridicarea nivelului de confort atât al localnicilor cât și în cadrul obiectivelor social culturale ;
- creșterea atractivității zonei pentru potențialii investitori cu implicații în revigorarea și dezvoltarea activității economice, atât de necesară mai ales în condițiile actuale;
- crearea unor oportunități ocupaționale pe plan local;
- dinamizarea și dezvoltarea activităților sociale (școală, grădinițe)

- dinamizarea și dezvoltarea activităților culturale (cămin cultural);
- crearea condițiilor de dezvoltare a agroturismului;
- reducerea gradului de sărăcie, prin consecințele economice a celor arătate mai sus;
- reducerea cheltuielilor privind asigurarea combustibililor necesari (utilizați în prezent);
- protecția fondului forestier prin diminuarea tăierilor pentru lemne de foc;
- diminuarea poluării aerului, cunoscut fiind faptul că, gazele arse provenite de la gazele naturale conțin mai puține noxe decât cele rezultate din arderea altor combustibili solizi.

Beneficiari direcți și indirecti:

- comunitatea locală;
- investitori existenți sau potențiali.

Din punct de vedere social, accesul la un sistem de distribuție a gazelor naturale, va aduce comuna și pe locuitorii acesteia, mai aproape de standardele de viață europene, obiectiv principal al Strategiei de Dezvoltare Locală a Comunei Movila Miresii 2021-2027.

Din punct de vedere al protecției mediului, se poate afirma că rețeaua de conducte de gaze (rețea montată subteran), este una nouă, neexistând pericolul scurgerii de gaze în sol.

Totodată, în timpul execuției lucrărilor de gaze, nu se produc deșeuri, iar în cazul lucrărilor de investiții deșeurile rezultate (moloz, pământ etc) vor fi colectate de executant și transportate în locuri special amenajate, stabilite cu beneficiarul, respectiv groapa de gunoi.

Gestionarea infrastructurii de distribuție a gazelor naturale - analiza opțiunilor

Pentru atingerea obiectivului vizat, acela de a administra în condiții de maximă eficiență, infrastructura deținută, sunt posibile 2 scenarii/opțiuni:

- Opțiunea nr. 1: administrarea și operarea infrastructurii nou create de către personalul propriu al proprietarului infrastructurii, respectiv Comuna Movila Miresii, județul Brăila;
- Opțiunea nr. 2: administrarea și operarea infrastructurii nou create de către o entitate terță selectată conform legislației în vigoare (Contract de servicii conform prevederilor Legii 98/2016 privind achizițiile publice sau Contract de concesiune conform prevederilor HG 209/ 2019 privind aprobarea Cadrelor generale privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul - cadru al caietului de sarcini).

Analiza opțiunilor este necesară pentru a asigura fezabilitatea economică și financiară a modelului de urmat.

Analiza opțiunii nr. 1: administrarea și operarea infrastructurii nou create de către personalul propriu al proprietarului infrastructurii - Comuna Movila Miresii, județul Brăila.

Această opțiune presupune ca administrarea și operarea Serviciului și implicit a sistemului public de alimentare cu gaze naturale, să fie realizată de către personalul propriu al Comunei Movila Miresii.

La acest moment, această opțiune nu poate fi luată în calcul deoarece:

- Comuna Movila Miresii nu deține resursele umane și de personal specializat, calificat și atestat, necesare asigurării cerințelor legale în domeniul gazelor naturale;
- Comuna Movila Miresii nu deține resursele financiare necesare pentru achiziționarea tuturor resurselor materiale gestiunii acestui serviciu și dată fiind austeritatea bugetară existentă dar și cea preconizată a urma în viitorul apropiat, nici nu se întrevăd alte posibilități de atragere a unor resurse financiare externe care să poată fi utilizate pentru această destinație.

Analiza opțiunii nr. 2: administrarea și operarea infrastructurii nou create de către o entitate terță, selectată conform legislației în vigoare, respectiv HG 209/2019 privind aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul - cadru al caietului de sarcini

Avantajele opțiunii nr. 2:

- eficiență în exploatarea optimă a infrastructurii nou create, prin specialiștii concesionarului;
- economii de resurse prin apelarea la firme cu experiență în această activitate;
- exploatarea infrastructurii nou create, într-un mediu concurențial, de către un operator privat, fără riscul de a distorsiona concurența;
- posibilitatea maximizării beneficiilor economice obținute de către Comuna Movila Miresii, județul Brăila;
- posibilitatea impunerii unor obiective clare de atins prin viitorul contract de concesiune.

Una din caracteristicile concesiunii, ca modalitate de realizare a unei investiții, spre deosebire de achizițiile publice, o reprezintă transferul, în întregime sau în cea mai mare parte, a riscurilor de exploatare de la autoritatea contractantă - în calitatea sa de concedent, la concesionarul desemnat, odată cu transmiterea dreptului de exploatare a investiției.

Astfel, avantajul alegerii concesiunii serviciului nou înființat, îl constituie, în afară de evitarea dificultăților generate de implementarea propriu-zisă a serviciului, și asumarea de către autoritatea contractantă, a unor riscuri ulterioare realizării investiției.

Dezavantajele opțiunii nr. 2:

- Timpul alocat (necesar) pentru realizarea unei selecții pentru un operator privat, perioadă de timp stabilită conform prevederilor legale, respectiv prevederile HG 209/2019 privind aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul - cadru al caietului de sarcini.

Costuri generate în cazul delegării Serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în Comuna Movila Miresii:

- costuri generate de cantitatea de gaz consumată;
- costurile cu înlocuirea / modernizarea / extinderea componentelor rețelei;
- costurile de forță de muncă.

Veniturile generate pe durata ciclului de viață a infrastructurii nou create de distribuție a gazelor naturale, depind în principal de:

- opțiunea aleasă din cele 2 prezentate anterior;
- durata de viață a infrastructurii;
- tipurile de servicii și lucrări ce pot interveni.

Investiții, dezvoltare, extindere

Serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în Comuna Movila Miresii este indisolubil legat de realizarea infrastructurii aferente, adică de sistemul de distribuție a gazelor naturale.

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA) este de 62.042.027,87 lei, din care C+M în sumă 52.036.364,20 lei și constă în realizarea următoarelor lucrări:

- racordarea la ST în conducta de înaltă presiune Siliștea-București, DN 800, PN 45 bar prin intermediul unei conducte de racord DN 100, PN 45 bar, în lungime de cca. 1km);

- execuția unei stații de reglare- măsurare cu o capacitate tehnologică de $Q=2.638 \text{ Sm}^3/\text{h}$ ($Q=2.500 \text{ Nm}^3/\text{h}$) care va fi amplasată la limita teritorială a localității Țepeș Vodă, pe un teren aflat în domeniul public al Comunei Movila Miresii;
- execuția unei rețele de distribuție în localitățile Movila Miresii, Țepeș Vodă și Esna (toate din Comuna Movila Miresii) în lungime totală de 39.170 km;
- execuția de bransamente individuale: 1926 bucăți.

Amplasarea conductelor de distribuție și a bransamentelor se va realiza numai pe domeniul public, cu respectarea prevederilor Legii nr. 10/1991, a Normelor Tehnice de Proiectare și Execuție Sisteme de Alimentare cu Gaze Naturale NTPEE-2018.

Conductele de distribuție se vor amplasa în spațiul verde/ pământ și parțial în carosabil (acolo unde respectarea distanțelor de siguranță o impune).

Regimul juridic al terenului: Terenul pe care se vor amplasa rețelele de distribuție gaze naturale, este situat în intravilanul/extravilanul localităților aparținătoare Comunei Movila Miresii, județul Brăila.

Toate rețelele vor fi amplasate pe domeniul public, la marginea drumurilor satești, comunale și județene.

Terenul rețelei va urmări trasa stradală a localităților Comunei Movila Miresii, județul Brăila.

În prezent, nu există revendicări sau litigii care ar putea afecta implementarea investiției.

Terenul pe care urmează a fi amplasată obiectivul de investiții, aparține domeniului public, acesta urmând a fi ocupat temporar sau definitiv, în funcție de caracterul lucrărilor.

Regimul economic al terenului: folosința actuală a terenului: teren neproductiv (căi comunicații).

Studiul topografic cuprinde planuri topografice cu amplasamentele reperelor, liste cu repere în sistem de referință național ce au stat la baza întocmirii documentațiilor tehnice.

Studiul topografic are scopul de a prezenta situația existentă în cadrul amplasamentelor pe care se propune realizarea investiției.

Măsurătorile din teren au condus la identificarea următoarelor elemente topografice: margini și axuri de drum, rigole, limite de proprietate, clădiri, stâlpi pentru iluminat și de distribuție a energiei electrice, stâlpi L.E.A., reprezentarea acestora realizându-se în cadrul planurilor de situație.

Ridicarea topografică a fost executată în sistem de coordonate STEREO 70, iar cotele au fost determinate în sistemul național de referință Marea Neagră 1975.

Materializarea pe teren s-a realizat printr-un număr de stații care să permită ridicarea profilelor transversale, astfel încât punctele radiate să ocupe toată zona de studiu, asigurându-se o densitate optimă pentru proiectare.

Trasarea lucrărilor se va realiza topografic, înainte de începerea lucrărilor pe baza datelor specificate în planul de trasare ce va fi realizat de o persoană autorizată, în baza planurilor puse la dispoziție de proiectant, respectiv fișier de coordonate (x, y, z) și planuri de trasare.

Studiul topografic a fost vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară și este anexat prezentei documentații.

Nivelul minim al redevenței

Din punct de vedere fiscal, redevența este definită ca o datorie, o obligație care este plătită, în bani sau în natură, sub formă de cote, periodic și la date fixe.

Scopul principal al contractului de concesiune este să asigure, pe baza unei gestionări optime, efectuarea la un nivel corespunzător a activităților, la prețuri accesibile pentru

utilizatorii finali precum și întreținerea și dezvoltarea oricăror bunuri de retur încredințate concesionarului pentru efectuarea respectivelor activități.

În acest sens, indiferent de modul de distribuire a riscurilor, modul de recuperare a costurilor de către concesionar trebuie stabilit astfel încât să îl determine pe acesta să depună toate diligențele necesare pentru reducerea costurilor respective.

Modul în care se realizează recuperarea costurilor de către concesionar trebuie să includă, în mod obligatoriu, preluarea celei mai mari părți din riscurile de operare aferente contractului de concesiune.

Concedentul nu se obligă la plata niciunei sume de bani dacă prin contract se stabilește faptul că riscul de operare este preluat integral de concesionar.

În cazul în care concedentul are dreptul (așa cum este cazul nostru) de a primi o redevență care poate fi stabilită la un nivel fix sau într-un anumit procent din quantumul veniturilor încasate de concesionar de la utilizatorii finali, ca urmare a activităților realizate, în conformitate cu prevederile HG 209/2019, unul din criteriile de atribuire ale contractului de concesiune este nivelul redevenței.

În conformitate cu art.5 lit. "d" din HG 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul cadru al caietului de sarcini, nivelul minim al redevenței trebuie să fie de 1%.

Propunem să se realizeze concesionarea Serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în Comuna Movila Miresii pentru o redevență de 1% din veniturile realizate cu serviciul de distribuție a gazelor naturale.

Redevența va fi plătită trimestrial, până la data de 30 ale lunii următoare a trimestrului încheiat.

Modalitatea de acordare a concesiunii

În vederea atribuirii contractului de concesiune a Serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în Comuna Movila Miresii, se va aplica procedura de licitație publică deschisă (off line) în conformitate cu prevederile HG 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul-cadru al Caietului de sarcini.

Conform prevederilor art. 6, 7 și 8 din HGR 209/2019, pe baza Studiului de fundamentare a deciziei de concesionare, Consiliul Local Movila Miresii va aproba demararea procedurii de atribuire a Contractului de concesiune a Serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în Comuna Movila Miresii.

Documentația de atribuire se va elabora conform prevederilor HG 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul cadru al Caietului de sarcini și va cuprinde:

- a) informații generale;
- b) criteriile de calificare precum și documentele care urmează să fie prezentate de participanți pentru dovedirea îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție;
- c) elaborarea ofertei;
- d) prezentarea ofertei;
- e) modalitatea de deschidere și evaluare a ofertelor;
- f) cerințele impuse de autoritatea contractantă;
- g) formularele-tip care vor fi completate de fiecare participant;

- h) anexele: Studiul de fezabilitate, Caiet-cadru de sarcini și Contract-cadru de concesiune;
i) alte informații.

Anunțul privind organizarea licitației publice deschise (off line) va fi publicat în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a - Achiziții Publice, în conformitate cu art.8, alineat 2 din HG 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul cadru al Caietului de sarcini, cu cel puțin 45 de zile înainte de data de depunere a ofertelor și pe site-ul organizatorului procedurii, în cel mult două zile lucrătoare de la publicarea anunțului în Monitorul Oficial al României.

După publicarea anunțurilor privind organizarea licitației publice deschise, se procedează la organizarea acesteia.

Durata estimată a concesiunii

Durata concesiunii va fi de maximum 49 de ani, începând cu data semnării Contractului de concesiune.

Perioada de până la 49 de ani este stabilită în conformitate cu prevederile Legii 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare.

Termenele prevăzute pentru realizarea procedurii de concesiune:

Activitate	Termen
Elaborarea Studiului de fundamentare și a deciziei de concesiune	Iunie 2025
Elaborarea și aprobarea Documentației de atribuire și anexelor	Iunie 2025
Publicarea anunțului de licitație publică deschisă în Monitorul Oficial partea a VI-a	Iunie 2025
Deschiderea ofertelor	August 2025
Verificarea și evaluarea ofertelor	August 2025
Atribuirea contractului de concesiune	August 2025

Anexe la Studiul de fundamentare a deciziei de concesiune a Serviciului de utilitate publică de distribuție gaze naturale în Comuna Movila Miresii:

-Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții: "ÎNFIINȚARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN SATELE MOVILA MIREȘII, ESNA ȘI ȚEPEȘ VODĂ, APARTINĂTOARE COMUNEI MOVILA MIREȘII, JUDEȚUL BRĂILA", documentație elaborată de către operatorul economic SC Întreprinderea de Reparații și Instalații Gaze și Construcții Impex SRL (IRIGC Impex SRL); Studiul de fezabilitate a fost reaprobat prin Hotărârea Consiliului local al Comunei Movila Miresii nr. 79/10.12.2024;

- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Movila Miresii nr. 79/10.12.2024 privind re aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați aferenți investiției: "ÎNFIINȚARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN SATELE MOVILA MIREȘII, ESNA ȘI ȚEPEȘ VODĂ, APARTINĂTOARE COMUNEI MOVILA MIREȘII, JUDEȚUL BRĂILA";

- Devizul General actualizat aferent investiției, aprobat prin Hotărârea Consiliului local al Comunei Movila Miresii nr. 79/04.12.2024;

- Avizul de principiu nr. 39676/16.07.2020 eliberat de SNTGN Transgaz privind racordarea la ST în conducta de înaltă presiune Siliștea-București, DN 800, PN 45 bar, a unui modul SRM de PN 45 bar, cu o capacitate tehnologică de $Q=2.638 \text{ Sm}^3/\text{h}$ ($Q=2.500 \text{ Nm}^3/\text{h}$) care va fi amplasat la limita teritorială a localității Țepeș Vodă, prin intermediul unei conducte de racord DN 100, PN 45 bar, în lungime de cca. 1km);

- Certificatul de urbanism nr. 14 din 13.05.2025, având ca obiect investiția: "ÎNFIINȚARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN SATELE MOVILA MIREȘII, ESNA ȘI

ȚEPEȘ VODĂ, APARTINĂTOARE COMUNEI MOVILA MIREȘII, JUDEȚUL BRĂILA”, document eliberat de Primăria Comunei Movila Miresii, având valabilitate de 24 de luni;

- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Movila Miresii privind punerea la dispoziția concesionarului, cu titlu gratuit, pe toată durata concesiunii, a terenurilor necesare pentru realizarea obiectivelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale precum și a terenurilor necesare organizării de șantier pe durata realizării obiectivului de investiții: „ÎNFIINȚARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN SATELE MOVILA MIREȘII, ESNA ȘI ȚEPEȘ VODĂ, APARTINĂTOARE COMUNEI MOVILA MIREȘII, JUDEȚUL BRĂILA”;

- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Movila Miresii privind aprobarea înființării Serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în Comuna Movila Miresii, aprobarea Studiului de fundamentare a deciziei de concesionare precum și aprobarea demarării procedurii de concesionare a Serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în Comuna Movila Miresii și satele aparținătoare acesteia, respectiv: Movila Miresii, Esna și Țepeș Vodă;

- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Movila Miresii privind aprobarea documentației de atribuire pentru concesionarea Serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în Comuna Movila Miresii și satele aparținătoare acesteia, respectiv: Movila Miresii, Esna și Țepeș Vodă.

Primar,

Panțuru Dumitru

*Avizat pentru legalitate,
Secretar general al
comunei Movila Miresii,
Drăguș Viorel*

REFERAT DE APROBARE

Subsemnatul Panțuru Dumitru, Primar al Comunei Movila Miresii, prin prezentul referat propun aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea înființării Serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în Comuna Movila Miresii, aprobarea Studiului de fundamentare a deciziei de concesionare precum și aprobarea demarării procedurii de concesionare a Serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în Comuna Movila Miresii și satele aparținătoare acestuia, respectiv: Movila Miresii, Esna și Țepeș Vodă.

Precizez faptul că, pentru investiția mai sus menționată, în anul 2022, Comuna Movila Miresii a depus o cerere de finanțare în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny", proiectul propus fiind aprobat prin Ordinul comun al Ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației și al Ministrului Energiei nr. 1604/ 27.07.2023 / 1094/ 29.08.2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. 1 lit. e din O.U.G. nr. 95/2021, pentru județul Brăila, fiind acordată în prima etapă suma de 14.310.000 lei.

Pentru demararea implementării investiției, conform celor precizate în adresa nr.137.391/ 31.08.2023 emisă de MDLPA, prin Hotărârea nr. 79 din 10.12.2024, Consiliului local al Comunei Movila Miresii a procedat la re aprobarea Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici actualizați precum și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții: „ÎNFIINȚARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN SATELE MOVILA MIREȘII, ESNA ȘI ȚEPEȘ VODĂ, APARTINĂTOARE COMUNEI MOVILA MIREȘII, JUDEȚUL BRĂILA”, în vederea derulării procedurii de licitație deschisă, on line pentru atribuirea contractului integrat de proiectare și execuție aferent investiției.

După finalizarea procedurii de atribuire, la data de 21 mai 2025 a fost semnat contractul integrat de proiectare și execuție aferent investiției mai sus menționate- document expres solicitat la litera "h" în adresa mai sus amintită.

Actualmente, în conformitate cu solicitările MDLPA-finanțatorul investiției, și tot în vederea încheierii **contractului de finanțare**, conform celor precizate la litera "i" în adresa nr.137.391/ 31.08.2023 emisă de MDLPA, printre documentele necesare a fi prezentate finanțatorului, se află și **contractul de concesiune a serviciului de distribuție a gazelor naturale**.

Prin urmare, este necesară demararea, urgentă, a procedurilor de concesiune a sistemului de distribuție a gazelor naturale.

În conformitate cu prevederile art. 104 din Legea energiei electrice și gazelor naturale nr. 123/2012: *"Serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale se concesiunează pentru una sau mai multe unități administrativ -teritoriale"*.

Astfel, procedura de concesionare poate fi inițiată de autoritățile administrației publice locale din unitățile administrativ - teritoriale sau asocieri ale acestora, prin reprezentantul împuternicit, în urma solicitării primite de la o persoană sau autoritate publică interesată.

La data de 23.05.2025, operatorul economic SC BTD CONSTRUCT & AMBIENT SRL, a transmis instituției noastre Scrisoarea de intenție nr. E689, privind concesionarea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale din Comuna Movila Miresii, constatându-se că, există premisele inițierii procedurii de concesionare.

Serviciile de utilități publice sunt în responsabilitatea autorităților administrației publice locale și se organizează și se gestionează cu respectarea prevederilor legale, potrivit hotărârilor adoptate de autoritățile deliberative ale acestora, în funcție de gradul de urbanizare, de importanța economico-socială a localităților, de mărimea și de gradul de dezvoltare ale acestora, în raport cu infrastructura tehnico-edilitară existentă.

Autoritățile concedente elaborează Studiul de fundamentare a deciziei de concesionare, document care include datele tehnice și valoarea investiției aferentă obiectivelor prevăzute în Studiul de fezabilitate care stă la baza concesiunii și cuprinde, în principal:

- a) descrierea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale care urmează să fie concesionat;
- b) motivele de ordin economic, financiar, social și de mediu, care justifică acordarea concesiunii;
- c) investițiile necesare pentru construcție, dezvoltare sau extindere;
- d) nivelul minim al redevenței, dar nu mai puțin de 1% din tariful de distribuție a gazelor naturale, aplicat la totalul cantității distribuite, plătită trimestrial, la data de 30 a lunii următoare trimestrului încheiat;
- e) modalitatea de acordare a concesiunii;
- f) durata estimată a concesiunii;
- g) termenele previzibile pentru realizarea procedurii de concesionare.

Pe baza Studiului de fundamentare a deciziei de concesionare se aprobă demararea procedurii de concesionare a Serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în Comuna Movila Miresii, prin hotărâre emisă de consiliul local al unității administrativ - teritoriale aparținătoare.

Trebuie menționat în mod expres faptul că, în Comuna Movila Miresii, nu există concesionar al Sistemului public de distribuție gaze naturale și nu a fost înființat, până actualmente, nici Serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în Comuna Movila Miresii, județul Brăila.

Din perspectiva legală, se impune mai întâi înființarea Serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în Comuna Movila Miresii, aspect ce trebuie rezolvat prin obținerea aprobării din partea Consiliului Local Movila Miresii.

Înființarea Serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în Comuna Movila Miresii și operarea acestui serviciu (inclusiv a sistemului de distribuție a gazelor naturale) va urmări acoperirea cu licență de operare a sistemului de distribuție pentru întreaga suprafață a Comunei Movila Miresii, inclusiv localitățile aparținătoare, respectiv: Movila Miresii, Esna și Țepeș Vodă.

Având în vedere cele expuse mai sus, propun aprobarea înființării Serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în Comuna Movila Miresii, aprobarea Studiului de fundamentare a deciziei de concesionare precum și aprobarea demarării procedurii de concesionare a Serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în Comuna Movila Miresii și satele aparținătoare acesteia, respectiv: Movila Miresii, Esna și Țepeș Vodă.

Primar,

Panțuru Dumitru

R A P O R T

Subsemnatul Drăguș Viorel, secretar general Comuna Movila Miresii, în urma verificării proiectului de hotărâre privind aprobarea înființării Serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în Comuna Movila Miresii, aprobarea Studiului de fundamentare a deciziei de concesiune precum și aprobarea demarării procedurii de concesiune a Serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale în Comuna Movila Miresii și satele aparținătoare acesteia, respectiv: Movila Miresii, Esna și Țepeș Vodă, prin prezentul Raport vă prezint următoarele reglementări legale în materie:

Legea nr. 51 din 8 martie 2006 (**republicată**) a serviciilor comunitare de utilități publice reglementează în mod expres, citez:

”Articolul 1

(1) Prezenta lege stabilește cadrul juridic și instituțional unitar, obiectivele, competențele, atribuțiile și instrumentele specifice necesare **înființării**, organizării, gestionării, finanțării, exploatării, monitorizării și controlului furnizării/prestării reglementate a serviciilor comunitare de utilități publice.

(2) În înțelesul prezentei legi, **serviciile comunitare de utilități publice, denumite în continuare servicii de utilități publice**, sunt definite ca totalitatea activităților reglementate prin prezenta lege și prin legi speciale, care asigură satisfacerea nevoilor esențiale de utilitate și interes public general cu caracter social ale colectivităților locale, cu privire la:

- a) alimentarea cu apă;
- b) canalizarea și epurarea apelor uzate;

.....

f¹) alimentarea cu gaze naturale;

(3) Prevederile prezentei legi se aplică serviciilor comunitare de utilități publice prevăzute la alin. (2), **înființate**, organizate și furnizate/prestate la **nivelul comunelor, orașelor, municipiilor, județelor, municipiului București și, după caz, în condițiile legii, la nivelul subdiviziunilor administrativ-teritoriale ale municipiilor sau la nivelul asociațiilor de dezvoltare intercomunitară, sub conducerea, coordonarea, controlul și responsabilitatea autorităților administrației publice locale.**

(4) Serviciile de utilități publice fac obiectul unor obligații specifice de **serviciu public** în scopul asigurării unui nivel ridicat al calității siguranței și accesibilității, egalității de tratament, promovării accesului universal și a drepturilor utilizatorilor și au următoarele particularități:

- a) au caracter economico-social;
- b) răspund unor cerințe și necesități de interes și utilitate publică;
- c) au caracter tehnico-edilitar;
- d) au caracter permanent și regim de funcționare continuu;
- e) regimul de funcționare poate avea caracteristici de monopol;
- f) presupun existența unei infrastructuri tehnico-edilitare adecvate;
- g) aria de acoperire are dimensiuni locale: comunale, orașenești, municipale sau județene;
- h) sunt în responsabilitatea autorităților administrației publice locale;**

Articolul 3

(1) **Serviciile de utilități publice sunt în responsabilitatea autorităților administrației publice locale sau, după caz, a asociațiilor de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciile de utilități publice, conform mandatelor acordate acestora prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale membre. Serviciile de utilități publice se**

organizează și se gestionează cu respectarea prevederilor legale, potrivit hotărârilor adoptate de autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, în funcție de gradul de urbanizare, de importanța economico-socială a localităților, de mărimea și de gradul de dezvoltare ale acestora și în raport cu infrastructura tehnico-edilitară existentă”.

De asemenea, conform prevederilor Legii nr. 123/2013 a energiei electrice și a gazelor naturale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 104 (1) ”Serviciul de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale se concesiunează pentru una sau mai multe unități administrativ -teritoriale. Concesiunea este exclusivă”.

(1¹) Calitatea de autoritate concedentă este deținută de autoritățile administrației publice locale din unitățile administrativ - teritoriale sau asocieri ale acestora, după caz, pentru serviciul de utilitate publică de interes general prevăzut la alin. (1).

(2) Prin derogare de la prevederile Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare, autoritățile concedente inițiază procesul de atribuire a concesiunii, în urma solicitării primite de la o persoană sau autoritate publică interesată, în condițiile prezentei legi”.

Prevederile HGR 209/20219 privind aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul - cadru al caietului de sarcini, stipulează următoarele, citez:

”Art. 2 În vederea atribuirii contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale se vor parcurge următoarele etape:

- a) inițierea procedurii de concesionare;
- b) Elaborarea, de către concedent, a studiului de fundamentare a deciziei de concesionare;
- c) aprobarea concesionării serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale pentru una sau mai multe zone delimitate - unități administrativ - teritoriale: comune, orașe și județe; în condițiile legii, unele orașe pot fi declarate municipii;
- d) întocmirea documentației de atribuire, potrivit documentației - cadru de atribuire licitație publică deschisă, prevăzute în anexa A;
- e) organizarea și desfășurarea licitației publice deschise;
- f) încheierea contractului de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale.

Art. 3. - (1) Potrivit prevederilor art. 104 alin. (2) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare, procedura de concesionare poate fi inițiată de autoritățile administrației publice locale din unitățile administrativ - teritoriale sau asocieri ale acestora, prin reprezentantul împuternicit, în urma solicitării primite de la o persoană sau autoritate publică interesată.

Autoritățile concedente elaborează studiul de fundamentare a deciziei de concesionare.

(2) Studiul de fundamentare a deciziei de concesionare include datele tehnice și valoarea investiției aferentă obiectivelor prevăzute în studiul de fezabilitate care stă la baza concesiunii și cuprinde, în principal:

- a) descrierea serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale care urmează să fie concesionat;
- b) motivele de ordin economic, financiar, social și de mediu, care justifică acordarea concesiunii;
- c) investițiile necesare pentru construcție, dezvoltare sau extindere;
- d) nivelul minim al redevenței, dar nu mai puțin de 1% din tariful de distribuție a gazelor naturale, aplicat la totalul cantității distribuite, plătită trimestrial, la data de 30 a lunii următoare trimestrului încheiat;
- e) modalitatea de acordare a concesiunii;
- f) durata estimată a concesiunii;
- g) termenele previzibile pentru realizarea procedurii de concesionare.

Pe baza studiului de fundamentare a deciziei de concesiune se aprobă demararea procedurii de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale pentru una sau mai multe zone delimitate - unități administrativ - teritoriale, prin hotărâre emisă de consiliul local al unității administrativ - teritoriale aparținătoare/hotărâre emisă de entitatea împuternicită în cazul asocierii mai multor unități administrativ - teritoriale”.

Având în vedere cele expuse mai sus, apreciem că proiectul de hotărâre mai sus menționat îndeplinește prevederile legale în vigoare.

Secretar general
Comuna Movila Miresii,

Drăguș Viorel