

ROMANIA  
JUDEȚUL BRĂILA  
COMUNA MOVILA MIREȘII  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 59  
DIN 30.07.2021

privind aprobarea dezmembrării unui teren intravilan aflat în domeniul privat  
al comunei Movila Miresii

*Consiliul local al comunei Movila Miresii, județul Brăila, întrunit în ședință  
ordinară în data de 30.07.2021;*

*Având în vedere:*

- referatul de aprobare prezentat de dl. primar și înregistrat cu nr. 4987/23.07.2021 și referatul întocmit de secretarul general al comunei înregistrat cu nr. 4988/23.07.2021;
  - referatul de admitere întocmit de OCPI Biroul Braila nr. 56624/8.07.2021;
  - Avizele favorabile al Comisiei pentru dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, gospodărire comunală, servicii și control și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor;
  - prevederile art. 879 alin. (5) și art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art. 129, alin. (2), lit c, art. 354 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ;
  - prevederile art. 6 din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile art. 132, alin.(1) și art. 134 și art. 135, alin. (1) din Ordinul ANCPI nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară cu modificările și completările ulterioare;
- In baza prevederilor art. 139, alin.(3), lit. g, art. 196, alin.(1), lit. a, art. 197 și art. 198 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ;*

**HOTĂRÂȘTE:**

Art. 1 Se aprobă dezmembrarea (dezlipirea) imobilului - teren intravilan în suprafața totală de 1683 mp aflat în domeniul privat al comunei Movila Miresii, situat în satul Movila Miresii, str. Trandafirilor, nr. 652, identificat cu numărul cadastral 79128, amplasat în Cvartal 25, Parcela 605,606 înscris în cartea funciară nr. 79128, după cum urmează:

- Lot 1 - în suprafața de 1183 mp situat în satul Movila Miresii, Str. Trandafirilor nr. 652A, NC 87315;
- Lot 2 - în suprafața de 500 mp situat în satul Movila Miresii, Str. Trandafirilor nr. 652B, NC 87314.

Art. 2 Se aproba planul de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare conform Anexei nr. 1 la prezenta hotarare.

Art. 3 Se împuternicește dl. primar Panțuru Dumitru pentru a semna in numele Comunei Movila Miresii, judetul Braila documentele necesare dezmembrarii.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei prin compartimenele de specialitate.

Art. 5 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința Institutiei Prefectului jud. Braila prin grija secretarului general al comunei.

Art. 6 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publicului prin publicare in Monitorul Oficial Local prin grija secretarului general comunei.

Prezenta Hotarare a fost adoptata in sedinta din data de 30.07.2021 cu un numar de <sup>13</sup>..... voturi din numarul total de 13 consilieri in functie, indeplinindu-se cerinta de majoritate din numarul voturilor consilierilor in functie.

Presedinte de sedință

Consilier local,

Nenciu Radu



Contrasemneaza pentru legalitate,

Secretar comuna,

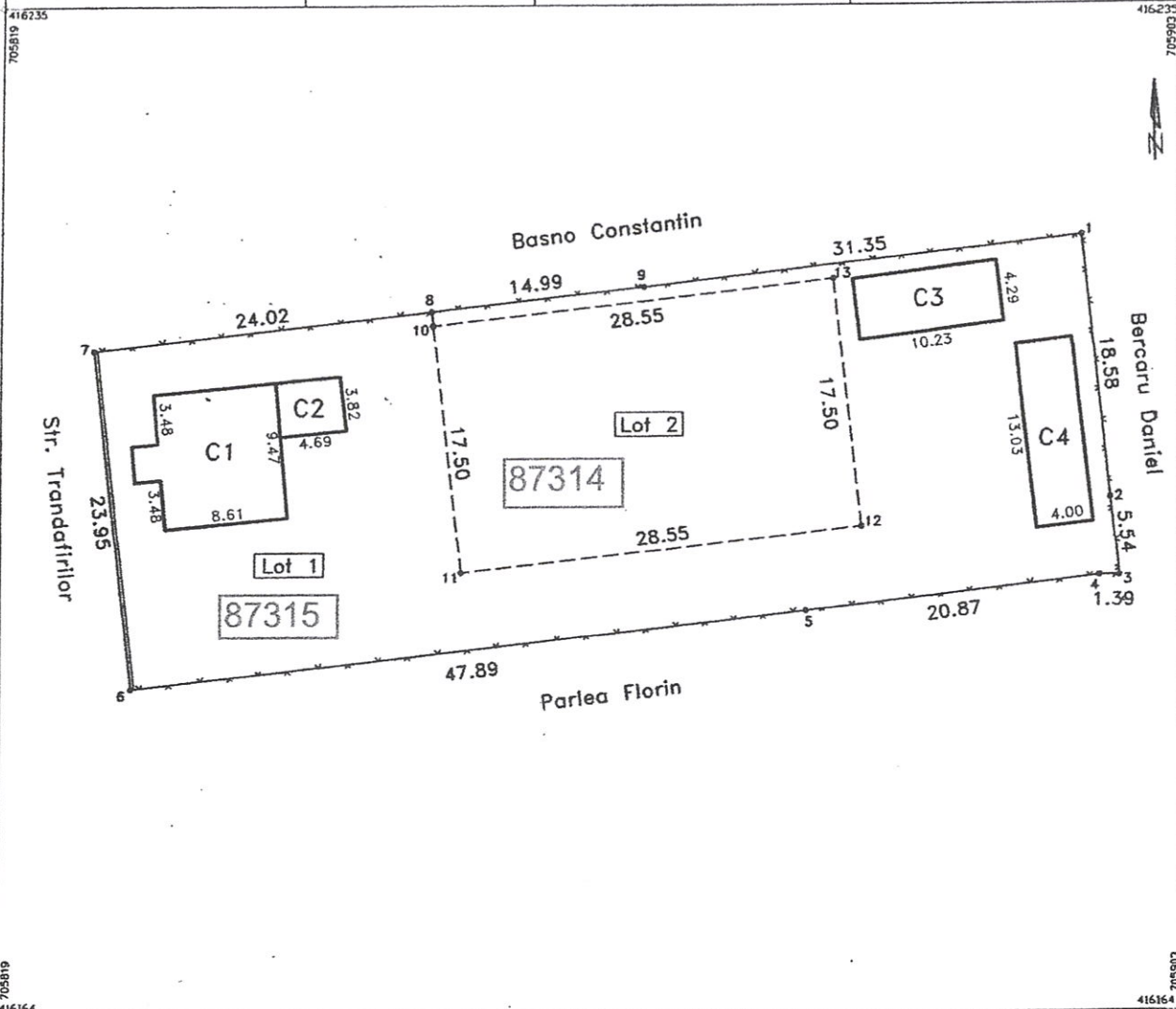
Drăguș Viorel

PLAN DE AMPASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

Scara 1:500

RG1 56624 / 08-07-2021

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
79128	1683	Sat Movila Miresii, Cvartal 25, Parcela 605,606	
Cartea Funciara nr. 79128		Str. Trandafirilor, nr. 652	U.A.T. MOVILA MIRESCII



Dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categ.de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categ.de folosinta	Descrierea imobilului
79128	1683	Cc	Teren intravilan curti-constructii + constructiile C1,C2,C3,C4	1183	Cc		Lot1-teren intravilan C.c.+C1,C2,C3,C4
				500	Cc		Lot2- teren intravilan C.c
TOTAL	1683			1683			Lot 2 - cu acces de trecere prin Lot 1

Executanti ; PFA Antohi Lucian

Inspector

Confirm executarea masurarilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila  
**CERTIFICAT DE AUTORIZARE**  
 Seria RO-BR-F  
 10.2010  
**ANTOHI LUCIAN**  
 Data 22.06.2021

Semnatura digitala  
**Lucian Antohi**

Semnatura digitala  
**Gabriela Viorica Musat**  
 Semnat digital de Gabriela Viorica Musat  
 Data: 2021.07.16 10:01:27 +03'00'

Stampila BCPI

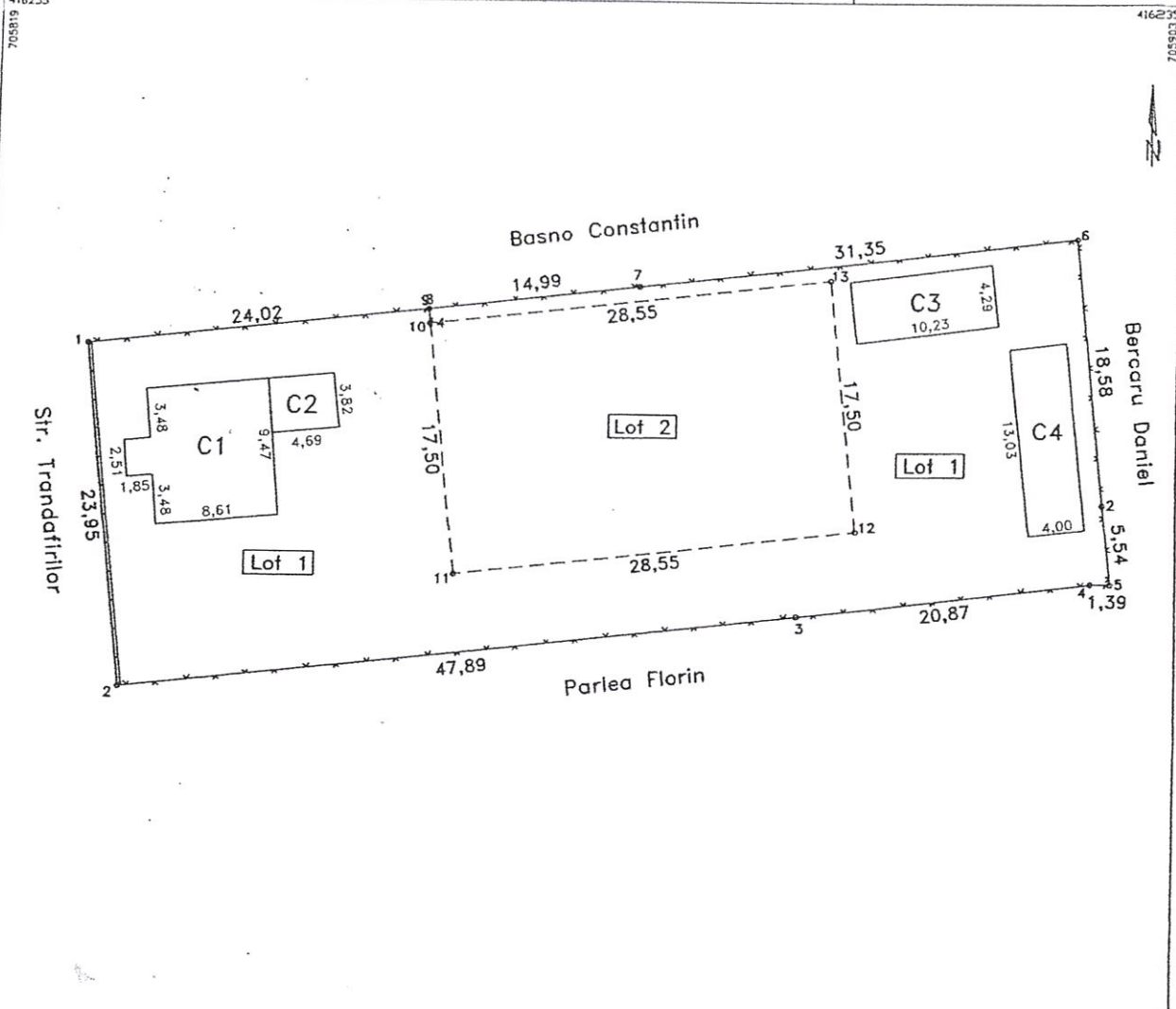
Data

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

RGI 56624 / 08-07-2021

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
87315	1183	Sat Movila Miresii, Cvarfal 25, Parcela 605,606, Lot 1	
Cartea Funciara nr.		Str. Trandafirilor, nr. 652	U.A.T. MOVILA MIRESII



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	1183	Intre pct. 1-2 gard placi beton; 2-3-4-5-6-7-8-9-1 gard plasa; 9-10-11-12-13-14 nematerializat;
TOTAL		1183	Acces de trecere pentru Lot 2

## B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CIE	86	S. constructie desfasurata = 86 mp (farmacie)
C2	CA	18	S. constructie desfasurata = 86 mp (anexa)
C3	CL	44	S. constructie desfasurata = 86 mp (locuinta)
C4	CA	52	S. constructie desfasurata = 86 mp (anexa)
TOTAL		200	

Suprafata total masurata a imobilului = 1183 mp

Executant : PFA Antohi Lucian  
 Confirm executarea masurarii teren, corectitudinea  
 intocmirii documentelor cadastrale si corespondenta acestora  
 cu realitatea terenului

Seria RO-BR-F  
 02.07.2021  
**ANTOHI LUCIAN**

Semnat digital de  
**Lucian Antohi**

Inspector  
 Confirm introducerea imobilului in baza de date  
 integrata si atribuirea numarului cadastral

**Gabriela Musat**  
 Semnat digital de  
 Gabriela Viorica Musat  
 Data: 2021.07.16  
 10:04:46 +03'00'

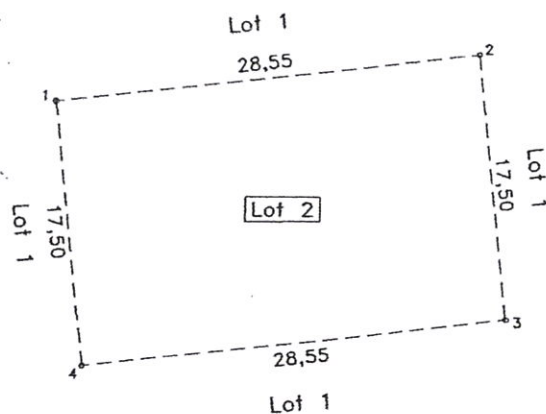
Stampila BCPI **Musat** Data

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

RGI 56624 / 08-07-2021

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
87314	500	Sat Movila Miresii, Cvartal 25, Parcela 605,606, Lot 2
Cartea Funciara nr.		Str. Trandafirilor, nr. 652 U.A.T. MOVILA MIREsii



### A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuни
1	Cc	500	Intre pct. 1-2-3-4 limite nematerializate ;
<b>TOTAL</b>		<b>500</b>	<b>Acces de trecere prin Lot 1</b>

### B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuни

Suprafata total masurata a imobilului = 500 mp

<p>Executant ; <b>ANTOHI Lucian</b>                  Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si la corespondenta acestora cu realitatea din teren.                  Seria RO-BP                  Data: 02.07.2021  <b>ANTOHI LUCIAN</b></p>	<p style="text-align: center;">Inspector                  Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral  <b>Gabriela Musat</b>                  Semnat digital de <b>Lucian Antohi</b>                  Stampila BCPI</p>
---	---