

ROMANIA
JUDEȚUL BRĂILA
COMUNA MOVILA MIREȘII
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 34
DIN 28.04.2021

privind aprobarea dezmembrării unui teren intravilan aflat în domeniul privat
al comunei Movila Miresii

*Consiliul local al comunei Movila Miresii, județul Brăila, întrunit în ședință
ordinară în data de 28.04.2021;*

Având în vedere:

- referatul de aprobare prezentat de dl. primar și înregistrat cu nr. 2507/
13.04.2021 și raportul întocmit de secretarul general al comunei înregistrat cu nr.
2508/13.04.2021,

- Avizele favorabile al Comisiei pentru dezvoltare economico-socială, buget-
finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, gospodărire comunală,
servicii și control și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apararea ordinii
și liniștii publice și a drepturilor cetățenilor;

- prevederile art. 879 alin. (5) și art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul
Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 129, alin. (2), lit c, art. 354 din OUG nr. 57/2019, privind
Codul administrativ;

- Prevederile art. 132, alin.(1) și art. 134 și art. 135, alin. (1) din Ordinul ANCPI
nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în
evidențele de cadastru și carte funciară cu modificările și completările ulterioare;

*In baza prevederilor art. 139, alin.(3), lit. g, art. 196, alin.(1), lit. a, art. 197
și art. 198 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ;*

HOTĂRÂȘTE:

Art. 1 Se aprobă dezmembrarea imobilului - teren intravilan aflat în domeniul
privat al comunei Movila Miresii, situat în satul Movila Miresii, str. Orizont nr. 270,
identificat cu numărul cadastral 76778, amplasat în Cvartal 23, Parcela 547 înscris în cartea
funciara nr. 76778, după cum urmează:

- Lot 1 - în suprafața de 166 mp situat în Movila Miresii, Cv 23, P 547, înscris în CF
cu nr. 87284;

- Lot 2 - în suprafața de 1943 mp situat în Movila Miresii, Cv 23, P 547, înscris în CF
cu nr. 87285.

Art. 2 Se aprobă documentația de dezmembrare a imobilului prevăzut la art. 1
conform referatului de admitere nr. 32514/5.04.2021 emis de OCPI Braila și a
documentației tehnice cadastrale întocmită de ing. Antohi Lucian.

Art. 3 Se împuternicește dl. primar Panțuru Dumitru pentru a semna în numele Comunei Movila Miresii, județul Braila în formă autentică actul de dezmembrare.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei prin compartimentele de specialitate.

Art. 5 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința Instituției Prefectului jud. Braila prin grija secretarului general al comunei.

Art. 6 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publicului prin publicare în Monitorul Oficial Local prin grija secretarului general comunei.

Prezenta Hotarare a fost adoptata în sedinta din data de 28.04.2021 cu un numar de 13 voturi din numarul total de 13 consilieri în functie, îndeplinindu-se cerinta de majoritate din numarul voturilor consilierilor în functie.



Președinte de sesiune
Consilier local,
Maldoveanu Sorin

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar comuna,
Drăguș Viorel



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

Adresa: LOC: BRAILA, STR CALEA CALARASILOR NR. 27 COD POSTAL: 810017 TEL:
 0239/629771, 0239/627207

Nr.	32514
Ziua	05
Luna	04
Anul	2021

REFERAT DE ADMITERE
 (Dezmembrare imobil)

Carmen
 Vlas

Semnat digital de
 Carmen Vlas
 Data: 2021.04.06
 12:08:03 +03'00'

Domnului/Doamnei COMUNA MOVILA MIREȘII
 Domiciliul Loc. Movila Miresii, Cvartal 31, Parcela 770, Str Orizont, Nr. 773, Jud. Braila

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **32514** din data **05-04-2021**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Movila Miresii, Cvartal 23, PARCELA 547, Str ORIZONT, Nr. 270, Jud. Braila, UAT Movila Miresii având numărul cadastral 76778 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **87284** situat în Loc. Movila Miresii, Cvartal 23, PARCELA 547, LOT 1, Str ORIZONT, Nr. 270, Jud. Braila, UAT Movila Miresii având suprafața măsurată 166 mp;
- 2) **87285** situat în Loc. Movila Miresii, Cvartal 23, PARCELA 547, LOT 2, Str ORIZONT, Nr. 270, Jud. Braila, UAT Movila Miresii având suprafața măsurată 1943 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BRAILA la data: 06-04-2021.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

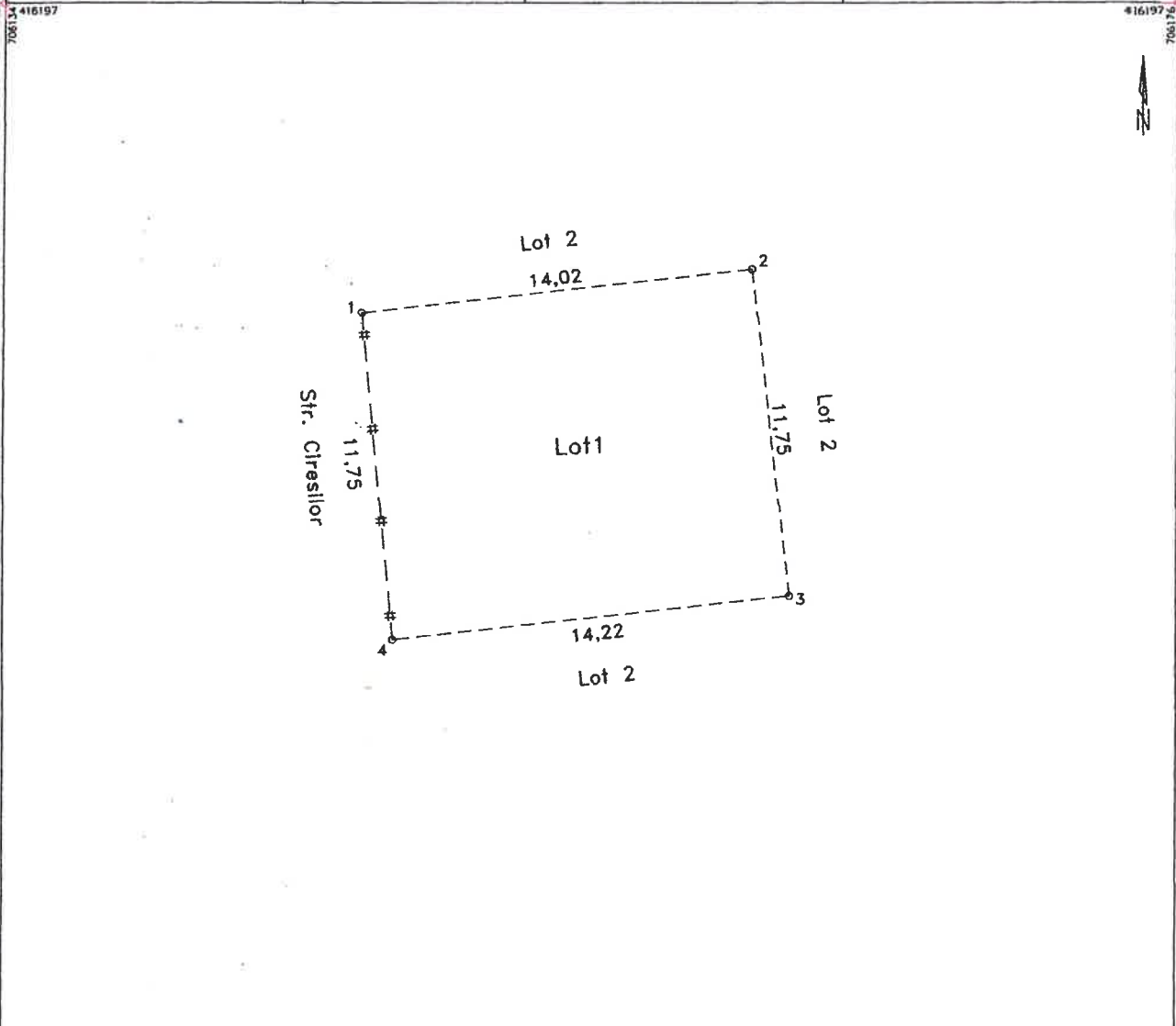
Inspector
CARMEN VLAS

Plan de amplasament si delimitare a imobilului dupa dezlipire Lot 1

Scara 1:250

32514 din data 05-04-2021

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
87284	166	Sat Movila Miresii, Cvartal 23, Parcela 547, Lot1	
Cartea Funciara nr.		Str. Orizont, nr. 270	U.A.T. MOVILA MIREsii



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	166	Intra pct. 1-2-3-4 nematerializat ; 4-1 gard tabla ;
TOTAL		166	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni

Suprafata total masurata a imobilului = 166 mp

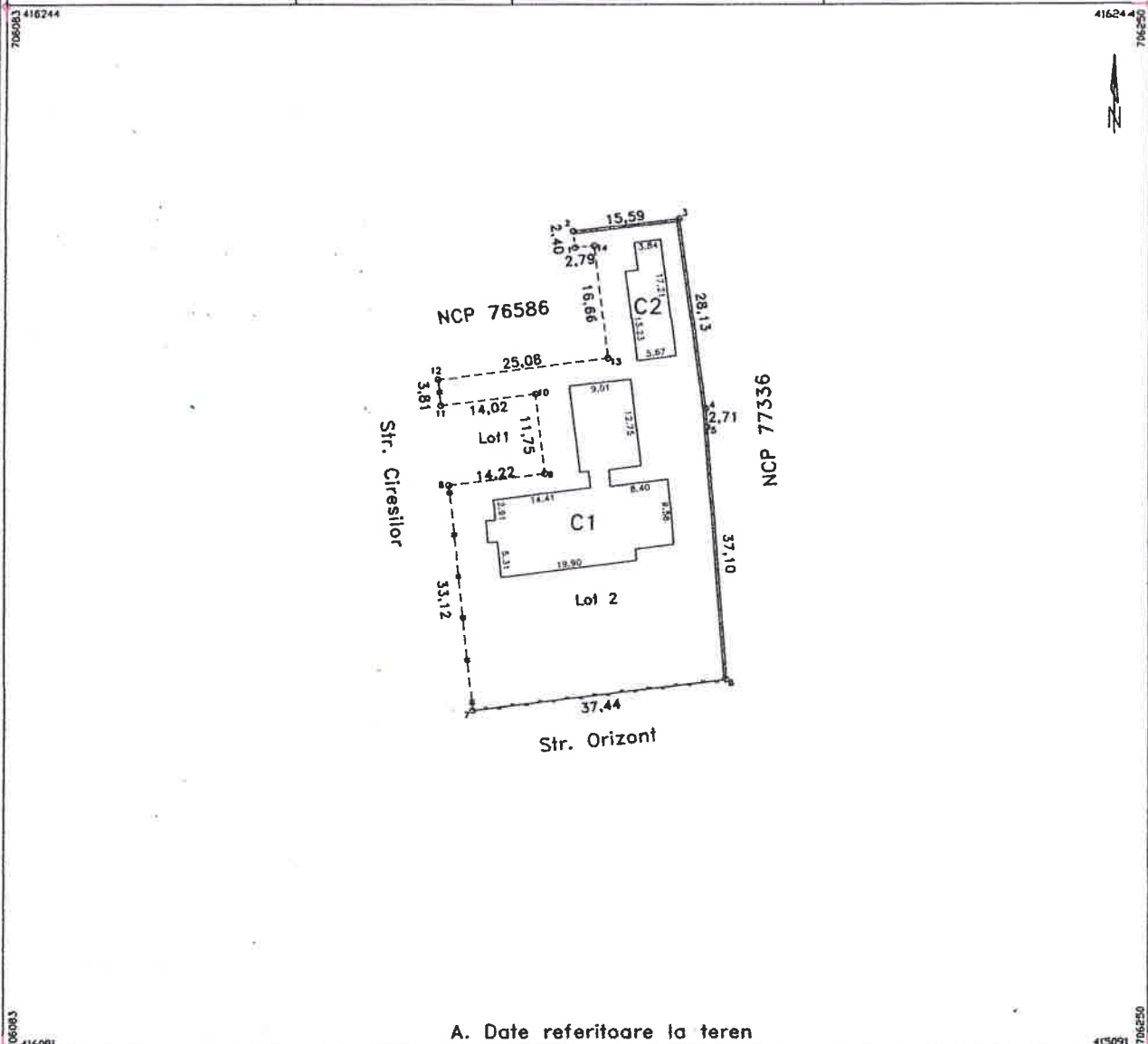
<p>Executant ; PE Antohei Lucian</p> <p>Confirm executarea masuraturilor pe teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundența acesteia cu realitatea din teren.</p> <p style="text-align: center;">Semnat digital de Lucian Antohei</p> <p>Semnatura: Antohei Lucian Data: 22.04.2021</p>	<p style="text-align: center;">Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numerului cadastral</p> <p style="text-align: center;">Semnatura digitala Carmen Vlas</p> <p style="text-align: center;">Data: 2021.04.06 12:10:46 +03'00'</p> <p style="text-align: center;">Stampila BCP!</p>
--	--

**Plan de amplasament si delimitare a imobilului
dupa dezlipire Lot 2**

Scara 1:1000

32514 din data 05-04-2021

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
87285	1943	Sat Movila Miresii, Cvartal 23, Parcela 570, Lot 2	
Cartea Funciara nr.		Str. Orizont, nr. 270	U.A.T. MOVILA MIREsii



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	1943	Intre pct. 2-1-14-13-12 si 11-10-9-8 nematerializat ; 12-11 si 8-7 gard tabla ; 7-6 gard plasa ; 6-5-4-3-2 gard plac beton ;
TOTAL		1943	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
C1	CAS	407	S. construita desfasurata = 407 mp - Dispensar P+1 partial
C2	CA	90	S. construita desfasurata = 90 mp - Magazie
TOTAL		497	

Suprafata total masurata a imobilului = 1943 mp

Executant ; PFA Antohi Lucian Confirm executarea masurarilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren. Semnat digital de Lucian Antohi Data: 22.04.2021 Stampila BCPI	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnat digital de Carmen Vlas Data: 2021.04.06 12:11:49 +03'00' Stampila BCPI
---	--

**Semnat
digital de
Lucian
Antohi**

**Carmen
Vlas**